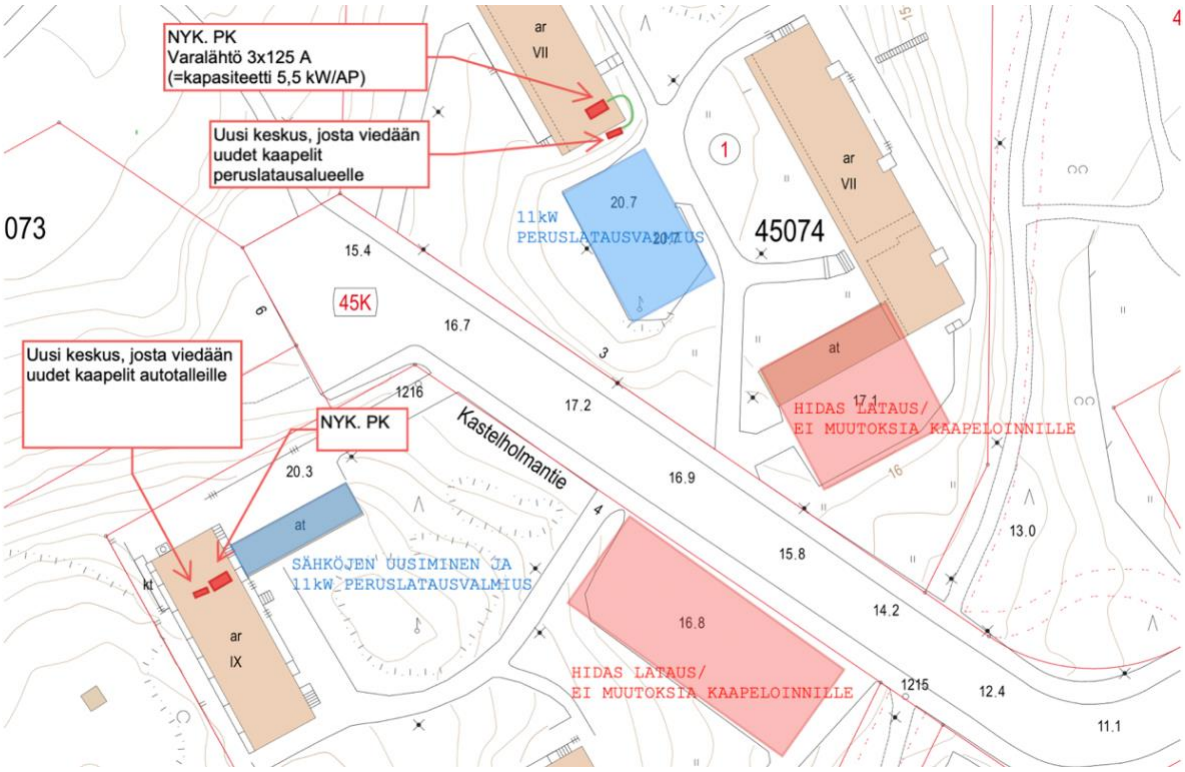
Säästökenno sähköautojen latausalueet
2023 yhtiössä tehtiin sähköjärjestelmän kartoitus. Autotalleissa ja kaikilla paikoilla voidaan mahdollistaa sähköauton lataaminen. Hallitus linjasi, että taloyhtiö mahdollistaa peruslatausta (100km/2h) ja hidaslatausta (100km/10h). Nämä latausvaihtoehdot ovat tarkoituksen mukaisia taloyhtiön parkkialueilla, joissa autot on pääosin pysäköity yön yli.

Erilaisia sähköautojen latauslaitteita asennetaan vain tietyille parkkialuille, sillä näin tehtynä se on taloudellisesti kannattavinta toteuttaa. Nykyinen sähköverkko mahdollistaa jo nyt hidaslatauksen kaikilla paikoilla. Alueista 4D autotalleissa ja 3 talojen välisellä parkkialueella mahdollistetaan peruslataus. Näillä alueilla tarvittavan infran muutostyöt ovat helpointa ja kustannustehokkainta toteuttaa. Peruslataus voidaan mahdollistaa myös muilla alueilla myöhemmin jos sille on tarvetta.

Sähkötekniset työt 4D autotalliin toteutetaan peruskorjauksen yhteydessä ja 3 talojen väliselle alueelle voidaan toteuttaa autotalliremontin yhteydessä n. 20t€ tai erillisessä urakassa n. 30t€ hintaan. Hallitus ehdottaa, että infran muutokset tehdään autotalliremontin yhteydessä.

Latauslaitteiden hankinta
Lataaminen edellyttää latauslaitteen hankinnan. Näiden kustannukset jyvitetään latauspaikan kk kuluihin. Taloyhtiö hankkii ja asennuttaa latauslaitteita kysynnän mukaan. Peruslatauslaite maksaa n. 2000€ ja hidaslatauslaite maksaa n. 800€. Laitteiden tekninen elinikä on 15 vuotta. Peruslatauslaitteen jyvitys olisi n. 12€/kk ja hidaslatauslaitteen n. 5€/kk.

Kaikki hankittavat latauslaitteet ovat älykkäitä, tulevat kuorman hallintaa sekä mahdollistavat operaattorin käyttämisen sähkön kulutuspohjaiseen laskutukseen. Operaattorina toimii Eparking, joka on edullinen ja ainoa, joka tulee hidaslatauslaitteiden laskutusta. Operaattori kulu on 3-5€/kk. Älykkäät hidaslatauslaitteet edellyttävät langattoman yhteyspisteen 1000€ per alue.