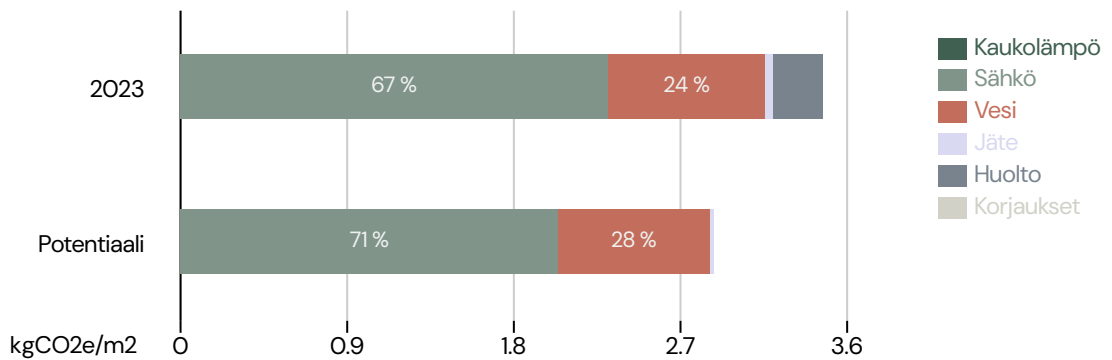
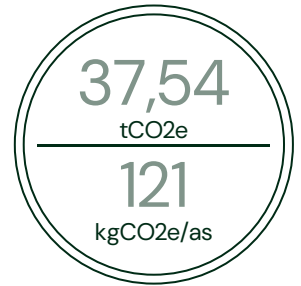


## As Oy Säästökenno Hiilijalanjälki 2023

Kastelholmantie 3–4, 00900 Helsinki

Salla Saukkoriipi  
salla.saukkoriipi@sustera.com



Taloyhtiö koostuu neljästä vuosina 1961–1963 valmistuneesta asuinkerrostalosta. Kohteen pääsääntöiseksi lämmitysmuodoksi on vaihdettu vuonna 2022 maalämpö, minkä vuoksi kohteen päästöt ovat keskiarvoa pienemmät. Suurimmat säästöpotentiaalit ovat aurinkopaneelien lisääminen katolle, lämpimän käyttöveden vähentäminen sekä lajiteltavien jätejakeiden vähentäminen sekajätteessä.

	2023	Potentiaali	Säästö
	kgCO <sub>2</sub> e/m <sup>2</sup>	kgCO <sub>2</sub> e/m <sup>2</sup>	%
<b>Yhteensä</b>	<b>3,47</b>	<b>2,88</b>	<b>-17 %</b>
Kaukolämpö	0	0	0 %
Sähkö	2,31	2,04	-12 %
Vesi	0,85	0,82	-4 %
Jäte	0,04	0,02	-50 %
Huolto	0,27	0	-100 %
Korjaukset	0	0	0 %

## Parannuspotentialiaali

### Kaukolämpö

- Ei ehdotettuja toimenpiteitä

### Sähkö

- |   |                                    |
|---|------------------------------------|
|   | kgCO <sub>2</sub> e/m <sup>2</sup> |
| • Aurinkopaneelien lisääminen<br>505 m <sup>2</sup> | -0,27                              |

### Vesi

- |   |                                    |
|---|------------------------------------|
|   | kgCO <sub>2</sub> e/m <sup>2</sup> |
| • Lämpimän käyttöveden<br>vähentäminen 5 l/vrk/as | -0,03                              |

### Jäte

- |  |                                    |
|--|------------------------------------|
|  | kgCO <sub>2</sub> e/m <sup>2</sup> |
| • Lajiteltavien jätejakeiden<br>vähentäminen<br>sekajätteessä 50 % | -0,02                              |

### Huolto

- |  |                                    |
|--|------------------------------------|
|  | kgCO <sub>2</sub> e/m <sup>2</sup> |
| • Sähköautojen käyttäminen<br>huoltokäynneillä   | -0,01                              |
| • Sähkökäyttöisten<br>työvälineiden käyttäminen<br>huoltotoimenpiteisiin<br>(auraus, nurmikon leikkuu) | -0,26                              |

### Korjaukset

- Ei ehdotettuja toimenpiteitä