

PÄÄOMAVASTIKKEET**Pääomavastike nro 1 Nordea Pankki Oyj 131320-18313 linjasaneeraus**

Pankki	Nordea	Lainan tilanne per	31.12.2021
Korko sidottu	Euribor 6 kk	Lainan saldo	1 865 265.64 €
Viimeinen lyhennys	27.11.2032	Korko %	0.263 %
Lyhennys kk	toukokuu marrasku	Lyhennys á	84 784.81 €

Pääomavastike	jyv.m2	kk	euro	Yhteensä €	177 507.60 €
	5582.00	6	2.70 €	90 428.40 €	
	5582.00	6	2.60 €	87 079.20 €	

	Euro	kpl	
Lainojen Lyhennykset	84 784.81 €	2	-169 569.62 €
Lainan korko	4 905.65 €		-4 905.65 €
Rahoitusjäämä edelliseltä tilikaudelta			43 312.31 €
ARVIOITU RAHOITUSJÄÄMÄ TILIKAUDEN PÄÄTTYESSÄ			46 344.64 €

Osakkeenomistajalla on 2krt/vuodessa mahdollisuus maksaa huoneistoosan rasittava laina-osuus pois toukokuussa ja marraskuussa.

Halukkuudesta maksaa laina-osuus pois tulee siitä ilmoittaa kirjanpitäjälle hyvissä ajoin (min. 1 kk ennakkoon). Mahdollisista ylimääräisistä kustannuksista vastaa osakkeenomista

Hallituksella valtuudet tarkistaa pääomavastikkeen tasoa korkokehityksen näin vaatiessa.**Huom! Pääomavastike esitetään jyvitettyinä eli osakemäärä jaettuna 10 tämän lainan kohdalla.**

PÄÄOMAVASTIKKEET**Pääomavastike nro 1 Nordea Pankki Oyj 131320-69746 vesikate,lukosto ym**

Pankki	Nordea	Lainan tilanne per	31.12.2022
Korko sidottu	Euribor 6 kk	Lainan saldo	15 248.46 €
Viimeinen lyhennys	23.8.2022	Korko %	0.850 %
Lyhennys kk	helmikuu elokuu	Lyhennys á	7 624.23 €

Pääomavastike	osake	kk	euro	Yhteensä €	11 207.16 €
	41508.00	6	0.0450 €	11 207.16 €	
	41508.00	0	0.0450 €	0.00 €	

	Euro	kpl	
Lainojen Lyhennykset	7 624.23 €	2	-15 248.46 €
Lainan korko	129.61 €		-129.61 €

Rahoitusjäämä edelliseltä tilikaudelta **4321.67 €**

Arvioitu ylijäämä yhteensä **150.76 €**

Hallituksella valtuudet tarkistaa pääomavastikkeen tasoa korkokehityksen näin vaatiessa.

laina loppuu 31.8.2022 elokuussa.

PAAOMAVASTIKKEET

Pääomavastike Svenska Handelsbanken AB FI53 3131 6001 3059 63 IKKUNAT

Pankki	HB	Lainan tilanne per	31.12.2021
Korko sidottu	Euribor 6 kk	Lainan saldo	1 005 569.38 €
Viimeinen lyhennys 7.5.2044		Korko %	0,520 %
Lyhennys kk	toukokuu marraskuu	Lyhennys á	22 345.98 €

Pääomavastike

os	kk	euro	Yhteensä €
68016	6	0.0640 €	26 118.14 €
68016	6	0.0640 €	26 118.14 €

52 236.29 €

Lainan lyhennykset

Euro	kpl
22 345.98 €	2
5 228.96 €	

-44 691.96 €

Lainan korko

-5 228.96 €

Rahoitusjäämä edelliseltä tilikaudelta

9 020.24 €

ARVIOITU RAHOITUSJÄÄMÄ TILIKAUDEN PÄÄTTYESSÄ

11 335.61 €

Osakkeenomistajalla on 2krt/vuodessa mahdollisuus maksaa huoneistoaan rassittava laina-osuus pois toukokuussa ja marraskuussa. Halukkuudesta maksaa laina-osuus pois tulee siitä ilmoittaa kirjanpitäjälle hyvissä ajoin (min. 1 kk ennakoon). Mahdollisista ylimääräisistä kustannuksista vastaa osakkeenomistaja.

Hallituksella valtuudet tarkistaa pääomavastikkeen tasoa korkokehityksen näin vaatiessa.